



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

06/11/2014

Josefa Soares
Când. Coleg.

EDITAL N.º 82/2014

Manuel Augusto Soares Machado, Presidente da Câmara Municipal de Coimbra, no uso de competência delegada, torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE), na versão em vigor, conjugado com o artigo 57.º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, que ficam por este meio notificados os proprietários dos lotes para, **no prazo de 20 dias**, a contar da data da presente afixação, se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre o pedido de informação prévia, ao abrigo do artigo 14.º do RJUE, tendente à de alteração que incide sobre o lote 28/29, da operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 432, sita na Urbanização Quinta da Várzea, União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas, requerido por Praxis – Cervejas de Coimbra, Lda., na qualidade de arrendatária, e registado sob o n.º 60904/2014, que consiste em:

- alterar as condições de atravessamento contempladas em sede da operação de loteamento, não concretizadas, substituindo-se a passagem pedonal aérea por uma passagem desnivelada subterrânea a implantar a Sul do local de atravessamento inicialmente previsto, propondo-se ainda o tratamento de uma área verde pública envolvente, existente e em parte a ceder ao domínio público proveniente do Lote 13 (786,77m²), sendo que a globalidade da intervenção afetará uma área total de 3760m² e visa a sequente celebração de protocolo de concessão sobre a manutenção dos espaços e túnel.



O respetivo processo poderá ser consultado na Divisão de Atendimento e Apoio aos Órgãos Municipais, no horário de expediente (das 08:30h às 16:30h), onde podem ser apresentadas por escrito, devidamente fundamentadas, e entregues, no prazo acima mencionado, as eventuais sugestões/reclamações.

Para constar e para os devidos e legais efeitos, se publica o presente Edital, e outros de igual teor, que vão ser afixados no Atrio dos Paços do Município, respetiva Junta de Freguesia e local da obra.

Paços do Município de Coimbra, 5 de novembro de 2014.

O Presidente da Câmara Municipal de Coimbra

(Manuel Augusto Soares Machado)